



# H. AYUNTAMIENTO DE COQUIMATLÁN

Administración 2012-2015



*Mano de Ezequiel Gaitan*

No. de Oficio: 115/2014

Expediente: K: 01

----- LA SUSCRITA, SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ESTE LUGAR, HACE CONSTAR Y A LA VEZ,-----

----- CERTIFICA-----  
QUE LA PRESENTE ACTA ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL DEL LIBRO DE SESIONES DEL H. AYUNTAMIENTO PARA LA ADMINISTRACION MUNICIPAL 2012-2015, EN EL CUAL OBRA UN ACTA QUE EN SU PARTE CONDUCTENTE DICE:

AL MARGEN IZQUIERDO: ACTA NÚMERO **56 (CINCUENTA Y SEIS)** DE SESION **EXTRAORDINARIA** CELEBRADA EL DIA **LUNES DIEZ DE MARZO DEL DOS MIL CATORCE**. PRESIDENCIA: LTS SALVADOR FUENTES PEDROZA. AL CENTRO: EN COQUIMATLAN, COLIMA, CABECERA DEL MUNICIPIO DEL MISMO NOMBRE, ESTADO DE COLIMA, SIENDO LAS **ONCE HORAS CON TREINTA Y OCHO MINUTOS** DEL DIA LUNES DIEZ DE MARZO DEL DOS MIL CATORCE SE REUNIERON EN SALA DE CABILDO "MANUEL LUCAS", DENTRO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL, EL LTS SALVADOR FUENTES PEDROZA, PRESIDENTE MUNICIPAL, C. RAMIRO TOSCANO SANCHEZ, SINDICO MUNICIPAL Y LOS REGIDORES MUNICIPALES, C. LEONOR ALCARAZ MANZO, C. ADELINA CHAVEZ ORTEGA, C. VICTOR MANUEL CALVARIO MONTAÑO, LICDA. ERIKA ALEJANDRINA TEJADA AGUILAR, DR. J. GUADALUPE BENAVIDES FLORIAN, LIC. PEDRO LARIOS ORTEGA, LICDA. MIREYA UREÑA MUÑOZ Y LIC. RAMON ALEJANDRO MICHEL RAMOS CON EL FIN DE CELEBRAR SESION EXTRAORDINARIA DE CABILDO BAJO EL SIGUIENTE ORDEN DEL DIA: **PRIMERO** LISTA DE ASISTENCIA; **SEGUNDO** DECLARACION DE QUORUM E INSTALACION LEGAL DE LA SESION; **TERCERO** LECTURA Y APROBACION EN SU CASO, DEL ORDEN DEL DIA;**CUARTO** LECTURA Y APROBACION EN SU CASO, DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR; **QUINTO** DICTAMEN QUE PRESENTA EL DIRECTOR DE PLANEACION, OBRAS PUBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA, ING. SERGIO ALEJANDRO POLANCO CABELLOS, REFERENTE A AUTORIZACION PARA MODIFICACION AL PROGRAMA PARCIAL DE URBANIZACION DEL FRACCIONAMIENTO VALLE DE LAS HUERTAS; **SEXTO** CLAUSURA. PARA INICIAR CON EL **PRIMER PUNTO** SE PROCEDE AL PASE DE LISTA ESTANDO PRESENTE LOS DIEZ INTEGRANTES DEL H. CABILDO; **SEGUNDO PUNTO** SE DECLARA QUORUM Y SE INSTALA LEGALMENTE LA SESION POR EL PRESIDENTE MUNICIPAL; **TERCER PUNTO** SE DA LECTURA AL ORDEN DEL DIA Y SOLICITA EL PRESIDENTE **SE INCLUYA COMO SEXTO PUNTO INFORME DEL ATLAS DE RIESGO MUNICIPAL, Y SEPTIMO**

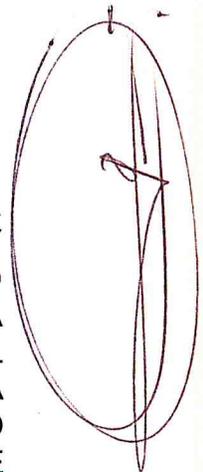
*Victor Manuel c.m.*  
*A. Ch. O.*  
*Mano de Ezequiel Gaitan*



**H. AYUNTAMIENTO DE COQUIMATLÁN**  
 Administración 2012-2015



APROBACION DE LA SUSCRIPCION DEL CONVENIO DEL PROGRAMA PILOTO DE LA VENTANILLA UNICA NACIONAL PARA LOS TRAMITES Y SERVICIOS DEL GOBIERNO SIENDO APROBADO Y EN GENERAL EL PUNTO POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES; **CUARTO PUNTO** LA SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO, PROFRA. MARIA NEGRETE GAITAN, DA LECTURA AL ACTA DE LA SESION ANTERIOR Y TOMA LA PALABRA, AL TERMINO, LA REGIDORA LICDA. MIREYA UREÑA MUÑOZ PARA ACLARAR QUE SU VOTO FUE EN CONTRA DEL DICTAMEN DE LA CUENTA PUBLICA ANUAL 2013 DE LA SESION ANTERIOR QUEDANDO ASENTADO EN LA PRESENTE; SE SOMETE A VOTACION LA LECTURA Y ES APROBADA POR **MAYORIA** (EL REGIDOR LIC. PEDRO LARIOS ORTEGA NO VOTA POR NO ASISTIR A SESION ANTERIOR); **QUINTO PUNTO** SE CEDE LA PALABRA AL ING. SERGIO POLANCO CABELLOS PARA QUE DE LECTURA AL DICTAMEN QUE PRESENTA REFERENTE A AUTORIZACION PARA MODIFICACION AL PLAN PARCIAL DE FRACCIONAMIENTO VALLE DE LAS HUERTAS; LEE OFICIO NO. O.P. 067/2014 SE ANEXA:



*A. Ch. O.*  
*[Signature]*

*Nubia Mares*  
*C.M.*  
*[Signature]*

**SIN TEXTO**

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*



# H. AYUNTAMIENTO DE COQUIMATLÁN

Administración 2012-2015

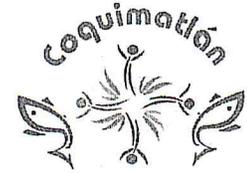


Todos Hacemos la Diferencia  
H. AYUNTAMIENTO DE COQUIMATLÁN 2012-2015



## H. AYUNTAMIENTO DE COQUIMATLÁN

Administración 2012-2015



Todos Hacemos la Diferencia  
H. AYUNTAMIENTO DE COQUIMATLÁN 2012-2015

Oficio No.O.P.067/2014  
Dirección de obras publicas.-  
Asunto: MODIFICACIÓN A PLAN PARCIAL .

**L.T.S. SALVADOR FUENTES PEDROZA**  
**RESIDENTE MUNICIPAL DEL H. AYTO. DE COQUIMATLAN**  
**PRESENTE**

En atención a la solicitud del C.P. Julio Cesar Cataneo , Representante Legal de SOLUCIÓN INMOBILIARIA MICASA S. DE R.L. DE C.V. y Promotor del fraccionamiento denominado **Valle de las Huertas**, donde solicita la modificación al plan parcial de este mismo fraccionamiento.

A la presente anexo dictamen técnico e información complementaria , para atender dicha petición, agradeciendo se presente en la próxima cesión del Honorable Cabildo para su aprobación en su caso.

Sin más por el momento y agradeciendo la atención a la presente, me despido de usted enviándole un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**

*"SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION"*

Coquimatlán, Col. a 07 de marzo del 2014

**ING. SERGIO ALEJANDRO POLANCO CABELLOS**

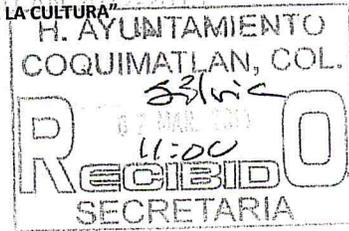
**DIR. DE PLANEACIÓN ,OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA**

C.c.p. archivo.-



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE COQUIMATLAN COL. 2012 2015  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

H. AYUNTAMIENTO DE COQUIMATLAN 2012-2015  
"AÑO 2014, COLIMA CAPITAL AMERICANA DE LA CULTURA"



**Presidencia Municipal**

Reforma S/N y Jesús Alcaraz, Coquimatlán, Col. Tel: 32-30-333 32-30-748, C. Postal 28400.

*Handwritten notes and signatures on the right margin:*  
- Large red circle at the top.  
- Blue scribbles.  
- Vertical text: "Vista nueva c.m."  
- Vertical text: "A. Chico"  
- Various handwritten signatures and initials.



# H. AYUNTAMIENTO DE COQUIMATLÁN

Administración 2012-2015



EXPRESA EL DIRECTOR EL MOTIVO DE LA MODIFICACION SIENDO QUE EXISTIERON VARIACIONES CON LINDERO NORTE DE POLIGONO POR LO QUE LA SUPERFICIE SE AJUSTA A LA ESPECIFICADA EN ESCRITURA CORRESPONDIENTE; UNA VEZ ANALIZADA INFORMACION RESPECTIVA LA DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA EMITE **OPINION FAVORABLE** YA QUE SE CUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN LA LEGISLACION URBANA VIGENTE; EN LO QUE SE REFIERE A TURNAR A LA COMISION DE ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL CABILDO PARA ANALISIS Y ELABORACION DE DICTAMEN SE MENCIONA QUE ESTA NO ESTA CONTEMPLADA POR LO QUE SE PROCEDE A LA DE DESARROLLO URBANO, ECOLOGIA Y VIVIENDA; EL PRESIDENTE PROPONE SE TURNE A ESTA COMISION Y **SESIONAR EL MIERCOLES DOCE DEL PRESENTE A LAS ONCE HORAS PARA AUTORIZACION DE DICTAMEN** CORRESPONDIENTE, SIENDO APROBADO POR UNANIMIDAD Y QUEDANDO CONVOCADOS POR ESTE CONDUCTO; **SEXTO PUNTO** SE CEDE LA PALABRA A PERSONAL DE LA **EMPRESA SICPOT** PARA EXPLICACION DETALLADA DE LA ELABORACION DEL ATLAS DE RIESGO DE NUESTRO MUNICIPIO, COMENTAN QUE SE REALIZO VISITA A CADA COMUNIDAD EN COORDINACION CON PROTECCION CIVIL Y COMISARIOS PARA RECABAR INFORMACION; LA REGIDORA LICDA. MIREYA UREÑA MUÑOZ PREGUNTA VIGENCIA DE DOCUMENTO, CINCO AÑOS GENERALMENTE; PERSONAL DE **SEDATU** EXPRESA QUE DEBE DIFUNDIRSE ESTE ATLAS PARA TENER DIAGNOSTICO, CONOCIMIENTOS Y HACER FRENTE A SITUACIONES DE EMERGENCIA Y SABER LAS OBRAS Y ACCIONES A DESARROLLAR A CORTO O MEDIANO PLAZO; PROPONE SE REALICE EVENTO CON PERSONAS INVOLUCRADAS ASI COMO DEPENDENCIAS O INSTANCIAS CORRESPONDIENTES Y SEA DADO A CONOCER A LA POBLACION; EL REGIDOR LIC. RAMON ALEJANDRO MICHEL RAMOS FELICITA TRABAJO AL RESPECTO Y ESTA DE ACUERDO EN LA PROMOCION DE DOCUMENTO; EL REGIDOR DR. J. GUADALUPE BENAVIDES FLORIAN COMENTA QUE SE REALICEN ACCIONES EN COMUNIDADES DE ACUERDO A RIESGOS PROPIOS Y QUE DEBE HABER COORDINACION CON LAS INSTITUCIONES Y AYUNTAMIENTO EN CASO DE EMERGENCIA; EL PRESIDENTE MUNICIPAL COINCIDE CON EL REGIDOR, EXPRESA QUE ADMINISTRACIONES PASADAS PERMITIERON ASENTAMIENTOS EN ZONAS DE RIESGO Y SI DEBE SER TRABAJO CONJUNTO CON INSTITUCIONES; DE **SEDATU** MANIFIESTAN QUE SE IDENTIFICARON ZONAS DE RIESGO Y ESTE ATLAS SERA SOPORTE PARA GESTION Y SE TOMEN LAS MEDIDAS NECESARIAS; EL ENCARGADO DE PROTECCION CIVIL, OCTAVIO MENDEZ, COMENTA QUE ES UNA HERRAMIENTA PARA PREVENCION; EL REGIDOR LIC. PEDRO LARIOS ORTEGA, COMO PRESIDENTE DE LA COMISION DE PROTECCION CIVIL, FELICITA TRABAJO Y PROPONE SE LE DE VALOR LEGAL, JURIDICO, SE COMPROMETE A DAR DIFUSION AL ATLAS; LA REGIDORA LICDA. MIREYA UREÑA MUÑOZ PROPONE NO LLEVAR ACCIONES SI NO ESTAN

*A. Ch. D.*

*Nicar mand c.m. J. G. L. L. L.*



# H. AYUNTAMIENTO DE COQUIMATLÁN

Administración 2012-2015



Todos Hacemos la Diferencia  
H. AYUNTAMIENTO DE COQUIMATLÁN 2012-2015

COMO RIESGO EN ESTE DOCUMENTO; **SEDATU** CALENDARIZARA REUNION DE COMISARIOS CON AYUNTAMIENTO Y DEPENDENCIAS PARA TRABAJAR CONJUNTAMENTE; EL PRESIDENTE MUNICIPAL INVITARA AL DELEGADO DE **SEDATU** PARA RECORRER MUNICIPIO ACOMPAÑADOS DE COMISARIOS Y PROTECCION CIVIL; SIN MAS INTERVENCIONES SE DA POR TERMINADO EL PUNTO RESPECTO A INFORME DE ELABORACION DEL ATLAS DE RIESGO; **SEPTIMO PUNTO** COMENTA EL PRESIDENTE QUE YA SE HABIA AUTORIZADO EN SESION ANTERIOR ( JUNIO 2013) ESTE CONVENIO REFERENTE AL PROGRAMA PILOTO DE LA VENTANILLA UNICA NACIONAL PARA LOS TRAMITES Y SERVICIOS DEL GOBIERNO HOY SOLO SE RATIFICA PARA QUE SE SUSCRIBA A TRAVES DE LA SECRETARIA DE FOMENTO ECONOMICO, PARA LLEVAR A CABO TRAMITES EN LINEA, SIENDO APROBADO POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES; ( NO SE ANEXA POR CONSTAR DE VOLUMEN EXTENSO PERO QUEDA ARCHIVADO DIGITALMENTE) **OCTAVO** CLAUSURA, HECHA POR EL PRESIDENTE SIENDO LAS DOCE HORAS CON CINCUENTA Y TRES MINUTOS DEL MISMO DIA DE SU FECHA; DOY FE:

ATENTAMENTE.  
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION  
COQUIMATLAN, COL.,  
LA SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO



PROFRA. MARIA NEGRETE GALTAN

H. AYUNTAMIENTO  
COQUIMATLAN, COL.  
2012 2015  
SECRETARIA DEL  
AYUNTAMIENTO

A. Ch. D.

Victor mares  
c.m



# H. AYUNTAMIENTO DE COQUIMATLÁN

Administración 2012-2015



  
**LTS. SALVADOR FUENTES PEDROZA.**  
PRESIDENTE MUNICIPAL.

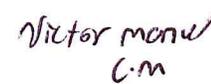
  
**PROFRA. MARIA NEGRETE GAITAN.**  
SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO.



  
**C. LEONOR ALCARAZ MANZO.**  
REGIDORA MUNICIPAL

  
**C. RAMIRO TOSCANO SANCHEZ.**  
SINDICO MUNICIPAL.

  
**C. ADELINA CHAVEZ ORTEGA.**  
REGIDORA MUNICIPAL.

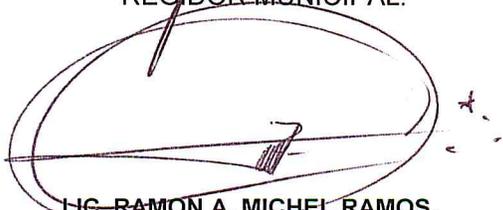
  
**C. VICTOR MANUEL CALVARIO MONTAÑO.**  
REGIDOR MUNICIPAL.

  
**LICDA. ERIKA ALEJANDRINA TEJADA AGUILAR.**  
REGIDORA MUNICIPAL.

  
**DR. J. GUADALUPE BENAVIDES FLORIAN.**  
REGIDOR MUNICIPAL.

  
**LIC. PEDRO LARIOS ORTEGA.**  
REGIDOR MUNICIPAL.

  
**C. LICDA. MIREYA UREÑA MUÑOZ**  
REGIDORA MUNICIPAL.

  
**LIC. RAMON A. MICHEL RAMOS.**  
REGIDOR MUNICIPAL.



# H. AYUNTAMIENTO DE COQUIMATLÁN

Administración 2012-2015



A QUIEN CORRESPONDA:

-----LA SUSCRITA, SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE ESTE LUGAR, HACE CONSTAR Y A LA VEZ,-----  
-----C E R T I F I C A -----  
QUE LA PRESENTE ACTA ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL DEL LIBRO DE SESIONES  
DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2012-2015.

SE EXTIENDE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN A LOS ONCE DIAS  
DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL CATORCE, PARA LOS USOS LEGALES  
CONSIGUIENTES.

ATENTAMENTE.  
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.  
COQUIMATLAN, COL.,  
LA SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO.

*Maria Negrete Gaitan*  
PROFRA. MARIA NEGRETE GAITAN.



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
COQUIMATLAN, COL.  
2012-2015  
SECRETARIA DEL  
AYUNTAMIENTO